

Д О Г О В О Р № 396 Б

о предоставлении учреждению муниципального имущества в оперативное управление

к договору № 396Б
03 2012

01.03.2012

«Муниципальное дошкольное образовательное учреждение №61»

Ивановский городской комитет по управлению имуществом, именуемый в дальнейшем "Комитет", в лице председателя комитета Бусовой Н.Л., действующего на основании Положения об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад компенсирующего вида № 61», именуемое в дальнейшем "Учреждение", в лице заведующего Аникиной В.Ю. действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Комитет на основании ст.209 Гражданского Кодекса Российской Федерации представляет учреждению в оперативное управление недвижимое, особо ценное и иное движимое имущество (основные и оборотные средства), которое отражено на балансе учреждения (приложение 1,2,3) по состоянию на 01.01.2012.

1.2. Действие настоящего договора распространяется также на все имущество, созданное и приобретенное учреждением в результате его деятельности после заключения настоящего Договора.

2. ПРАВА СТОРОН

2.1. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается имуществом, представленным ему в оперативное управление, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями Учредителя и назначением

Исходная стоимость на момент подписания, руб.	Остаточная стоимость, руб.
923 449,28	170 873,82
94 000,00	404,14

«Муниципальное дошкольное образовательное учреждение МБДОУ «Детский сад компенсирующего вида №61»

«Детский сад №61»



В.Ю. Аникина

имущества в порядке, предусмотренном Уставом, настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. При осуществлении деятельности, приносящей доходы, Учреждение самостоятельно распоряжается доходами от этой деятельности и имуществом, приобретенным за счет этих доходов при условии, что право на ведение такой деятельности закреплено в Уставе Учреждения.

2.3. Учреждение без согласия собственника (учредителя) не вправе распоряжаться недвижимым и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества.

2.4. Комитет имеет право:

2.4.1. Реализовывать права собственника на имущество, представленное Учреждением в оперативное управление, в порядке, установленном настоящим Договором, Уставом Учреждения и действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.2. Проводить проверки сохранности и эффективности использования закрепленного за Учреждением имущества.

2.4.3. Изымать излишнее, не используемое либо используемое не по назначению имущество, в том числе при неоднократном (два и более раз) нарушении или неисполнении требований, предусмотренных п.2.3., 3.1.5. настоящего Договора. Решение о признании имущества (его части) излишним, неиспользуемым либо используемым не по назначению, принимается комитетом.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА УЧРЕЖДЕНИЯ

3.1. Учреждение обязано:

3.1.1. Обеспечивать сохранность имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

3.1.2. Осуществлять за счет средств Учреждения капитальный и текущий ремонт имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления.

3.1.3. Не допускать ухудшения технического состояния имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления за исключением случаев,

связанных с нормальным износом этого имущества в процессе эксплуатации.

3.1.4. Эффективно использовать имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления в соответствии с его целевым назначением.

3.1.5. Использовать все имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления, по целевому назначению.

3.1.6. В случае прекращения права оперативного управления на условиях и в порядке, установленными действующим законодательством и настоящим Договором, передать комитету либо - по его указанию - иному лицу имущество по акту приема-передачи в надлежащем состоянии с учетом естественного износа.

3.1.7. Право оперативного управления имуществом, в отношении которого собственником принято решение о закреплении его за учреждением, подлежит обязательной государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в 2-х месячный срок с даты подписания настоящего договора и возникает у учреждения в порядке, установленном решением собственника.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут друг перед другом ответственность в полном объеме, в порядке и на условиях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения условий настоящего договора на руководителя Учреждения возлагается ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Договор заключен на неопределенный срок.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания.

5.3. Внесение изменений и дополнений в Договор оформляется дополнительным соглашением.

5.4. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую силу.

Ивановский городской
комитет по управлению
имуществом

муниципальное бюджетное
дошкольное образовательное
учреждение «Детский сад
компенсирующего вида № 61»

Революции пл., 6
г.Иваново, 153000

Ермака ул., 30 А,
г.Иваново, 153025

Р/с N 4060381051702018002
Ивановский СБ 8639
БИК 042406608
ИНН 3728012631
к/с N 30101810000000000608

ИНН 3702233996
КПП 370201001
ОГРН 1023700563677

Председатель комитета

Заведующий МБДОУ


Н. Д. Бузова


В. Ю. Аникина



Приложение № 1 к договору № 3966
от « 01 » « 03 » 2012

Перечень недвижимого имущества,
находящегося на балансе муниципального бюджетного дошкольного образовательного
учреждения МБДОУ «Детский сад компенсирующего вида №61»
на 01.01.2012

Наименование объекта недвижимости (административное здание, котельная, насосная, сарай, гараж, сквер, стела, монумент, фонтан и т.д.)	Местонахождение объекта недвижимости	Год постройки	Площадь объекта недвижимости, м ²	Первоначальная стоимость на момент ввода, руб.	Остаточная стоимость, руб.
Здание д/к (лит. А, А1, А2, А3)	ул. Ермака, д.30А	1938	633,6	1 923 449,28	170 873,82
Сарай (лит. Б)	ул. Ермака, д.30А	1972	35,8	194 000,00	404,14

Ивановский городской комитет
по управлению имуществом

Революции пл., 6
г. Иваново, 153000

Председатель комитета

Н.Я. Бусова



Муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение МБДОУ
«Детский сад компенсирующего вида №61»

Ермака ул., 30 А
г. Иваново

Заведующий МБДОУ «Детский сад №61»

В.Ю. Аникина



Перечень особо ценного движимого имущества,
находящегося на балансе муниципального бюджетного дошкольного образовательного
учреждения МБДОУ «Детский сад компенсирующего вида №61»
на 01.01.2012

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Год выпуска	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	DVD- проигрыватель ВВК DV 313S1	1	2007	4 590,00	
2	Весы медицинские РП-150-мг	1	2007	4 600,00	
3	Весы ПВм-3/30 Simple с соединительным кабелем	1	2010	6 148,00	
4	Весы РН-10 Ц	1	2005	3 082,47	
5	Динамометр кистевой 25	1	2008	4 290,00	
6	Ель сибирская	1	2005	3 617,13	
7	Забор и ворота металлические, ул.Ермака, 30а	1	1985	258 558,08	
8	Игровая мебель "Малыш" 4 предмета	1	2008	7 500,00	
9	Игровая мебель "Малыш" 4 предмета	1	2008	7 500,00	
10	Игровая стенка	1	2009	4 800,00	
11	Игровой стеллаж	1	2009	4 100,00	
12	Ковер 1,9*3,0 Дебют	1	2008	4 050,00	
13	Ковер 1,9*3,0 Дебют	1	2008	3 800,00	
14	Ковер 1,9*3,0 Дебют	1	2008	3 800,00	
15	Костюм Деда Мороза	1	2002	3 525,00	
16	Кровать 4-ярусная выкатная б/тумбы	1	2010	6 345,00	
17	Кровать 4-ярусная выкатная б/тумбы	1	2010	6 345,00	
18	Кровать 4-ярусная выкатная б/тумбы	1	2010	6 345,00	
19	Кровать 4-ярусная выкатная б/тумбы	1	2010	6 345,00	
20	Литература	20		244,20	
21	Монитор TFT 19 "SAMSUNG"	1	2008	5 425,38	
22	Монитор"Оптима 151"	1	2008	4 000,00	
23	Музыкальный центр "LG"	1	2004	3 919,96	
24	Мусорный контейнер	1	2004	4 276,09	
25	Навес (лит. Г2)	1	1972	42 240,00	
26	Навес (лит. Г3)	1	1972	61 920,00	
27	Навес (лит. Г4)	1	1972	42 240,00	
28	Ноутбук EMACHINES EME442-142G25M	1	2011	15 499,00	
29	Пианино "Ноктюрн"	1	1981	7 487,16	
30	Плантограф деревянный	1	2008	5 000,00	
31	Плита электрическая 4-х конф.ПЭП-0,48М	1	2008	40 676,00	16 037,96
32	Принтер EPSON STYLUS PHOTO T50	1	2011	7 679,50	
33	Принтер лазерный "CANON"	1	2008	4 250,06	
34	Принтер/сканер/копир."Canon"	1	2007	7 193,00	
35	Природный уголок	1	2011	6 500,00	
36	Проектор NEC NP200G	1	2009	23 404,61	17 553,41
37	Пылесос Samsung 6530	1	2010	3 795,00	
38	Пылесос Samsung 6530	1	2011	3 835,00	
39	Системный блок ПК Formnoza	1	2008	16 574,56	
40	Системный блок AMD Athlon	1	2008	5 000,00	
41	Спирометр сухой портативный	1	2007	4 420,00	
42	Стеллаж д/кухни 950*400	1	2011	6 144,82	
43	Стенд "Методработа"	1	2009	3 500,00	
44	Стиральная машина Indesit WISN 81 CSI	1	2008	9 760,00	

45	Стол компьютерный	1	2009	3 848,00	
46	Стол компьютерный угловой	1	2009	3 400,00	
47	Стол разд-производст 1200*600*870	1	2011	4 582,38	
48	Сухой бассейн с шариками "На пруду"	1	2011	17 030,00	
49	Телевизор Techno	1	2007	3 990,00	
50	Тепловентилятор	1	1998	17 188,36	
51	Тепловентилятор	1	1998	17 188,36	
52	Тепловентилятор	1	1998	17 188,36	
53	Тревожная сигнализация (кнопка экстренного вызова)	1	2011	10 481,00	
54	Узел учета тепловой энергии	1	2010	76 940,27	69 246,23
55	Холодильник "Атлант"	1	2005	15 306,35	
56	Холодильник "Атлант"	1	2009	11 584,00	
57	Холодильник "Атлант" 367	1	2010	10 890,00	
58	Холодильник "Смоленск"	1	2006	7 701,00	
59	Холодильник DAEWOO FR-091A	1	2010	5 939,00	
60	Холодильник Саратов 452/1225 (КШ-120)	1	2011	8 175,00	
61	Шкаф д/книг	1	2009	5 000,00	
62	Шкаф д/книг	1	2009	5 000,00	
63	Шкаф д/одежды двухдверный	1	2009	4 000,00	
64	Шкаф д/одежды дет.4 секц.	1	2007	4 500,00	
65	Шкаф д/одежды дет.4 секц.	1	2007	4 500,00	
66	Шкаф д/одежды дет.4 секц.	1	2007	4 500,00	
67	Шкаф д/одежды дет.4 секц.	1	2007	4 500,00	
68	Шкаф д/одежды дет.4 секц.	1	2007	4 500,00	
69	Шкаф д/одежды дет.4 секц.	1	2007	4 500,00	
70	Шкаф д/одежды дет.4 секц.	1	2007	4 500,00	
71	Шкаф дет.разд.	1	2007	4 470,00	
72	Шкаф дет.разд.	1	2007	4 470,00	
73	Шкаф дет.разд.	1	2007	4 470,00	
74	Шкаф дет.разд.	1	2007	4 470,00	
75	Шкаф дет.разд.	1	2007	4 470,00	
76	Шкаф книжный без антресоли со стеклом	1	2009	3 067,00	
77	Шкаф книжный без антресоли со стеклом	1	2009	3 067,00	
78	Шкаф книжный без антресоли со стеклом	1	2009	3 067,00	
79	Шкаф книжный без антресоли со стеклом	1	2009	3 067,00	
80	Шкаф медицинский 2-х дверный 2-х секционный МКП 013/02	1	2007	5 000,00	
81	Эл. мясорубка МИМ-300	1	2010	27 053,00	21 191,56
82	Электрокипятильник	1	2000	15 448,28	

Ивановский городской комитет
по управлению имуществом

Революции пл., 6
г. Иваново, 153000

Председатель комитета

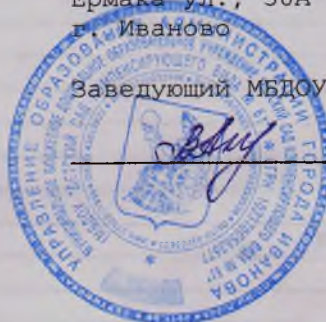


И.Л. Бусова

Муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение МБДОУ
«Детский сад компенсирующего вида №61»

Ермака ул., 30А
г. Иваново

Заведующий МБДОУ «Детский сад №61»



В.Ю. Аникина

Перечень иного движимого имущества,
находящегося на балансе муниципального бюджетного дошкольного образовательного
учреждения МБДОУ «Детский сад №61»
на 01.01.2012

№ п/п	Наименование имущества	Количество, шт.	Год выпуска	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Баннерная стойка	1	2010	3 370,00	
2	Игровая мебель «Детская кухня»	1	2008	3 650,00	
3	Игровая мебель «Магазин»	1	2008	3 700,00	
4	Игровая мебель "Набор мягкой мебели со столиком"	1	2008	7 700,00	
5	Игровая мебель "Стеллаж "Домик"	1	2008	6 070,00	
6	Игровая мебель кухня "Мальвина" малая угловая	1	2008	5 380,00	
7	Мебель детская "Уголок природы" (Цветной)	1	2009	6 940,00	
8	Мебель детская "Кухня" цветной	1	2009	6 690,00	
9	Мебель детская "Стеллаж двухсторонний (Цветной)	1	2009	6 390,00	
10	Мебель детская "Стенка детская" (Цветной)	1	2009	6 580,00	
11	Мебель детская игровая зона "Спальня"	1	2009	6 690,00	
12	ПО ЛИЦЕНЗИЯ: ESET NOD32 Антивирус +Vocabulary	1	2010	1 250,00	
13	Стенд "Страна чудес"	1	2007	4 200,00	
14	Стол (беленый дуб)	1	2011	4 470,00	
15	Триммер электрич. Viking	1	2008	3 725,00	
16	Тумба д/детских принадлежностей	1	2011	3 825,00	
17	Уголок творчества	1	2010	3 710,00	
18	Цифровая фотокамера Panasonic Lumix	1	2010	13 392,63	
19	Экран на треноге Draper Diplomat 60*60	1	2009	6 595,39	

Ивановский городской комитет
по управлению имуществом

Революции пл., 6
г. Иваново, 153000

Председатель комитета

Н.Л. Бусова



Муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение МБДОУ
«Детский сад компенсирующего вида №61»

Ермака ул., 30А
г. Иваново

Заведующий МБДОУ «Детский сад №61»

В.Ю. Аникина





Скреплено 5 листов.

Главный специалист отдела формирования, учета и распоряжения муниципальным имуществом

Берзина Е.С.